

NÁJOMNÁ ZMLUVA

Uzavretá podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Prenajíateľ

Bc. Kristián Huňara
Stakčínska Roztoka č. 80
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Snina
č.ú.: 0461321034/0900
(ďalej ako prenájomca)

1.2 Nájomca:

Obec Stakčínska Roztoka 21, 067 61 Stakčín
V zastúpení: Ing. Juraj Pyteľ, starosta obce
067 61 Stakčín
IČO: 00323586
DIČ: 2020794688
Bankové Spojenie: Prima banka Slovensko a.s. pobočka Snina
IBAN SK28 5600 0000 0089 0252 0001
(ďalej ako nájomca)

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom nájomného vzťahu je pozemok parcelné číslo 474 o výmere 7 m², zapísaný na LV číslo 417 katastrálneho územia obce Stakčínska Roztoka
- 2.2 Nájomca predmet nájmu prenajíma za účelom vybudovania autobusovej čakárne k. ú. Stakčínska Roztoka.

Čl. III. Doba nájmu

Prenajíateľ prenajíma predmet zmluvy na dobu neurčitú od podpisu zmluvy.

Čl. IV. Cena nájmu

- 4.1 Nájomné sa stanovuje dohodou, nájomca zaplatí ročné nájomné vo výške 15,00 € na číslo účtu prenájomcu.

Čl. V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1 Prenajíateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na určené užívanie a nájomca ho v takom stave preberá do užívania.
- 5.2 Nájomca bude uhrádzať nájomné v zmysle zmluvných dojednaní.

Čl. VI.
Skončenie nájmu

- 6.1 Odstúpiť od zmluvy môže tak nájomca ako aj prenajímateľ z dôvodov uvedených v § 679 Občianskeho zákonníka.

Čl. VII.
Záverečné ustanovenia

- 7.1 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán
- 7.2 Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch. Každá zmluvná strana dostane jeden exemplár.
- 7.3 Ostatné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 7.4 Zmluvné strany súhlasne konštatujú, že si zmluvu dobre prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne podpisujú.



Prenajímateľ



Nájomca