

## ZMLUVA O DIELE

číslo: 12016

Táto zmluva sa uzatvára v súlade s § 536 Obchodného zákonníka a zákona 513/1991 Z.z. o znení neskoršie prijatých zmien a noviel.

### 1. Zmluvné strany

#### OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodné meno:	Obec Stakčínka Roztoka
So sídlom:	067 61 Stakčínka Roztoka
Zástupca na rokovanie:	
- vo veciach zmluvných:	Ing. Juraj Pytel'
- vo veciach technických:	Ing. Juraj Pytel'
Bankové spojenie:	Prima banka a.s.
Č. účtu:	8900252 0001 / 5600
č. tel.:	057 767 41 14
IČO:	00 323 586
email:	<a href="mailto:stakcinska.roztoka@lekosonline.sk">stakcinska.roztoka@lekosonline.sk</a>

( ďalej len objednávateľ )

#### ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno:	Milan Lahovič – MLM – ELEKTRO
	Partizánska 2539/30
So sídlom:	069 01 Snina
Zástupca na rokovanie:	
- vo veciach zmluvných:	Milan Lahovič - majiteľ
- vo veciach technických:	Milan Lahovič
IČO:	34820001
IČ: DPH	SK 102 0016 184
Bankové spojenie:	ČSOB a.s. SK 1020016184
Č. účtu:	IBAN SK16 7500 0000 00400 2534717
tel.	0905 341 097

**spoločnosť je platcom DPH**

( ďalej len zhotoviteľ )

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

## 2. Predmet plnenia

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela zhotoviteľom ako odbornou organizáciou, za ktorú sa vyhlasuje zhotoviteľ, podľa podmienok Obchodného zákonníka

**pre výmena starého kotla za nový - KVC**  
**miesto plnenia: Obec Stakčinska Roztoka**

realizované podľa požiadaviek objednávateľa.

Predmet zmluvy zahŕňa:  
Zrealizovanie a odovzdanie  
Dodávka kotla na tuhé palivo o výkone 40 kW

Predmet zmluvy je v zmysle a v rozsahu cenovej ponuky spracovanej zhotoviteľom, ktorá bola objednávateľom vyhodnotená v rámci výberového konania ako najlepšia, s najnižšou cenou.

- 2.2 Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s platnými STN, stanoviskami a rozhodnutiami zainteresovaných strán. Podrobný popis a rozsah prác obsahuje špecifikácia prác a dodávok. Tento podrobný popis je súčasťou výhernej cenovej ponuky v rámci výberového konania

## 3. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu uvedenom v predmete zmluvy v dohodnutej kvalite

**Termín začatia: 11. 03. 2016**

**Termín ukončenia: 31. 03. 2016**

- 3.2. Objednávateľ bez meškania písomne informuje zhotoviteľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje pripraviť pripravenosť stavby na plnenie predmetu diela tejto zmluvy.
- 3.3 Ak dôjde k oneskorenému odovzdaniu staveniska zhotoviteľovi, termín ukončenia diela sa posunie o dobu oneskorenia stavebnej pripravenosti.
- 3.4 Zhotoviteľ bez omeškania písomne informuje objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje montážne práce a ktorá má vplyv na zmluvné termíny ukončenia. Ak dôjde k zdržaniu prác, je povinnosťou zhotoviteľa preukázať, že toto zdržanie bolo vyvolané okolnosťami na ktoré sa odvoláva.
- 3.5. Zhotoviteľ môže požiadať o zmenu ukončenia termínu z dôvodov, ktoré by bránili vykonávanie prác.

## 4. Cena diela

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná zmluvné práce za zmluvnú cenu.
- 4.2. Zmluvná cena je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona 18/1996 Z. z. o cenách a nadväzujúcich cenových predpisov vypočítaná ako súčet všetkých položiek:

**Cena celkom činí: 2 980 €**

**spoločnosť je platcom DPH**

- 4.3. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.4.2., tejto zmluvy je stanovená výsledkom výberového konania objednávateľa na montáž, kde cenová ponuka zhotoviteľa bola objednávateľom vyhodnotená ako najvýhodnejšia.
- 4.2. V cene diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky na stavbe. Cena diela a spôsob realizácie rešpektuje skutočnosť, že sú obmedzené priestorové možnosti zariadenia staveniska a že musia byť realizované osobitné opatrenia a ochranné opatrenia z dôvodu nepoškodenia interiéru stavby.
- 4.3. Cenu nie je možné meniť ani z dôvodu zmeny DPH, nakoľko zhotoviteľ je platcom DPH.
- 4.4. Dohodnutá cena sa nesmie bez **pisomného** súhlasu objednávateľa zvýšiť.
- 4.5. V prípade, ak je skutočný výmer montážnych prác a dodávok nižší ako vo výkaze výmer, tak túto skutočnosť zhotoviteľ v najkratšom čase oznámi objednávateľovi a uvedie to do stavebno-montážneho denníka. **Naviac práce, respektíve práce ktoré sa nerealizovali** a sú súčasťou cenovej ponuky, sa v konečnej faktúre zosumarizujú.
- 4.6. Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení diela zmenou PD, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny dodatkom k zmluve.

## 5. Platobné podmienky

Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe a výslednej faktúry a to nasledovne:

Po ukončení a odovzdaní diela do 3 dní objednávateľovi odovzdá zhotoviteľ výslednú faktúru, táto bude splatná do 14 dní.

- 5.1. Zhotoviteľom predložený súpis vykonaných prác a dodávok objednávateľ odsúhlasí do troch dní po predložení. Pokiaľ objednávateľ neoznámí zhotoviteľovi do troch dní výhrady k predloženému súpisu má sa za to, že objednávateľ nemá výhrady k predloženému súpisu vykonaných prác a zhotoviteľ môže vystaviť faktúru – daňový doklad.
- 5.2. Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti:
- označenie faktúra a jej číslo
  - názov a adresu objednávateľa a zhotoviteľa
  - číslo zmluvy a označenie časti diela
  - označenie banky a číslo účtu zhotoviteľa
  - deň vystavenia a odoslania faktúry, lehotu splatnosti
  - výšku fakturovanej čiastky v členení celkom, s DPH
  - objednávateľom potvrdený súpis prác a dodávok
  - ďalšie prílohy podľa požiadaviek objednávateľa
  - podpis právnej osoby a pečiatka zhotoviteľa
- 5.3. Lehota splatnosti faktúr je zrejmá z bodu 5.1 tejto zmluvy.



## 6. Záručná doba – zodpovednosť za vady.

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré predmet obstarávania má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za nedostatky a vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, nedodržaním technologických postupov a STN.

Záručná doba na realizované práce a dodávky je 24 mesiacov.

## 7. Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť. Práce na realizáciu diela zhotoviteľ urobí všetky potrebné opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a zdravia zamestnancov.
- 7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky potrebné opatrenia potrebné na odstránenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 7.3. Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 7.4. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu druhej strane aj porušením povinností stanovenej Obchodným zákonníkom.
- 7.5. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedených v odstavcoch 7.3. a 7.4., zbaví sa zodpovednosti ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 7.6. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko bez prekážok a práv tretích osôb. Prípadne obmedzenia musia byť uvedené v protokole o prevzatí stavby a podpísané oboma respektíve tromi stranami.
- 7.7. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a zápisničným odovzdaním predmetu diela objednávateľovi.
- 7.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo na základe oznámenia o ukončení preberie a zaplatí za dielo cenu dohodnutú v zmluve.
- 7.9. Zhotoviteľ po ukončení a odovzdaní diela odovzdá do 2 dní stavenisko vypratane a vyčistené, prípadne škody spôsobené zhotoviteľom budú odstránené.
- 7.10. Zhotoviteľ požiada objednávateľa pri realizácii prác o priestory na uskladnenie materiálu proti krádeži, poškodeniu za úplatu. Čiastka bude vzájomne dohodnutá a odsúhlasená obidvoma zmluvnými stranami.

## 8. Styk objednávateľa a zhotoviteľa

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný alebo montážny denník, ktorý bude prístupný na Stavenisku. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a vzhľadom na krátku dobu výstavby uvádzať k záznamom stanovisko.
- 9.2. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru: Ing. Pyteľ Juraj
- 9.3. Práva a povinnosti šefmontéra bude vykonávať: p. Milan Lahovič
- 9.4. Povereným riadením stavby bude: p. Milan Lahovič
- 9.5. Meniť a dopĺňať túto ZOD za zhotoviteľa je oprávnený: p. Milan Lahovič
- 9.6. Meniť a dopĺňať túto ZOD za objednávateľa je oprávnený: Ing. Juraj Pyteľ

## 9. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich Nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr.: vojny, mobilizácia, živelné pohromy atď.
- 10.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, písomnými pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

## 10. Záverečné ustanovenia

- 10.3. Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť do 3 dní od ich doručenia druhej strane.
- 10.4. Účastníci svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola dohodnutá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a že si zmluvu riadne prečítali.
- 10.5. Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ v zmluve nebudú stanovené odlišné dohody.
- 10.6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jednu si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.
- 10.7. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.

V Stakčinskej Roztoke dňa:

V Stakčinskej Roztoke:

Za objednávateľa: 13. 03. 2016

Za zhotoviteľa: 13. 03. 2016

Ing. Juraj Pyteľ  
starosta obce



p. Milan Lahovič  
konateľ spoločnosti

MILM-ELEKTRO  
Milan LAHOVIČ  
Pertizánska 2099/30  
080 01 BNINA